

**CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN ĐẠI DƯƠNG
OCEAN GROUP
JOINT STOCK COMPANY**

Số: 77/2025/CV – OGC

No: 77/2025/ CV – OGC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Independent – Freedom – Happiness

Hà Nội, ngày 30 tháng 10 năm 2025

HaNoi, October 30, 2025

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP HCM
To: - State Securities Commission of Vietnam
- Ho Chi Minh City Stock Exchange

- Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;/Based on Circular No. 96/2020/TT-BTC dated 16 November 2020, guiding the disclosure of information on the securities market;
- Căn cứ Báo cáo tài chính Riêng và Hợp nhất tự lập quý III năm 2025 của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đại Dương;/Based on the Separate financial statements and Consolidated financial statements for the third quarter of the year 2025 of Ocean Group Joint Stock Company.

Công ty Cổ phần Tập đoàn Đại Dương (OGC) xin giải trình nguyên nhân chỉ tiêu Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp trong kỳ báo thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước như sau:

The Ocean Group Joint Stock Company (OGC) would like to explain the reasons for the change in the after-tax profit margin for the reporting period, which has increased by 10% or more compared to the same period last year, as follows:

I. Báo cáo tài chính riêng/ Separate financial statements

Kết quả kinh doanh quý III năm 2025 lãi 66,28 tỷ đồng, trong khi cùng kỳ năm trước lãi 15,25 tỷ đồng do các nguyên nhân chính như sau/ *In the third quarter of 2025, the Company reported a profit of VND 66.28 billion, compared to a profit of VND 15.25 billion in the same period last year, due to the following main reasons:*

1. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ giảm 1,2 tỷ đồng, giá vốn hàng bán giảm tương ứng 0,7 tỷ đồng, dẫn đến Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ giảm 0,5 tỷ đồng.

Net revenue from sales and service decreased by VND 1.2 billion, with a corresponding decrease in the cost of goods sold by VND 0.7 billion, leading to a decrease in gross profit from sales and service of VND 0.5 billion.

2. Chi phí tài chính ghi nhận số âm 65,94 tỷ đồng, trong khi cùng cùng kỳ năm trước là 5,8 tỷ đồng do trong năm nay Công ty ghi nhận hoàn nhập dự phòng các khoản đầu tư vào công ty con với số tiền 66,6 tỷ đồng trong khi cùng kỳ năm trước Công ty phải trích lập các khoản dự phòng 5,1 tỷ đồng. Các khoản dự phòng vào công ty con của Công ty được ghi nhận theo tình hình tài chính của các công ty này trong kỳ.

Financial expenses recorded a negative value of VND 65.94 billion, compared to VND 5.8 billion in the same period last year. This was due to the Company recording a reversal of provisions for investments in subsidiaries of VND 66.6 billion this year, while in the same period last year, the Company had to make provisions of VND 5.1 billion. Provisions for

the Company's subsidiaries are recorded based on the financial situation of these companies during the period.

3. Thu nhập khác giảm tăng 20,43 tỷ đồng chủ yếu là do trong năm trước Công ty đã thu hồi được một phần khoản công nợ khó đòi bằng tài sản với giá trị khoảng 20 tỷ đồng, trong khi năm nay không phát sinh các khoản này.

Other income decreased by VND 20.43 billion, mainly because the Company recovered part of a doubtful debt in the previous year with assets worth approximately VND 20 billion, while no such items occurred this year.

Các chỉ tiêu kết quả kinh doanh khác có biến động nhưng không ảnh hưởng trọng yếu tới kết quả giữa hai kỳ so sánh.

Other items on the income statement fluctuated but did not have a material impact on the results between the two comparative periods.

II. Báo cáo tài chính hợp nhất/ Consolidated financial statements

Kết quả kinh doanh quý III năm 2025 lãi 192,3 tỷ đồng, cùng kỳ năm trước ghi nhận lãi 151,1 tỷ đồng do các nguyên nhân chính như sau/ *In the third quarter of 2025, the Company reported a profit of VND 192.3 billion, compared to a profit of VND 151.1 billion in the same period last year, due to the following main reasons:*

1. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ tăng 85 tỷ đồng, giá vốn hàng bán tăng 34 tỷ đồng, dẫn đến Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ tăng 51 tỷ đồng. kết quả tích cực này là do mảng kinh doanh thực phẩm và khách sạn của công ty con tăng trưởng tốt so với cùng kỳ.

Net revenue from sales and services increased by VND 85 billion, while the cost of goods sold rose by VND 34 billion, resulting in a gross profit from sales and services increase of VND 51 billion. This positive result is due to the good growth of the food and hospitality business of the subsidiaries compared to the same period.

2. Doanh thu hoạt động tài chính giảm 2,8 tỷ đồng do các khoản lãi tiền gửi ngân hàng giảm.

Financial revenue decreased by VND 2.8 billion due to a reduction in bank deposit interest income.

3. Chi phí hoạt động tài chính giảm 19,1 tỷ đồng do các khoản lãi vay ngân hàng tăng 1,37 tỷ đồng và trong kỳ ghi nhận hoàn nhập dự phòng các khoản đầu tư khoảng 0,5 tỷ đồng trong khi cùng kỳ năm trước phải trích lập các khoản dự phòng 19,9 tỷ đồng.

Financial expenses decreased by VND 19.1 billion due to an increase of VND 1.37 billion in bank loan interest expenses, and the period recorded a reversal of investment loss provisions of approximately VND 0.5 billion, while the same period last year required provisions of VND 19.9 billion.

4. Lãi ghi nhận từ hoạt động đầu tư vào công ty liên kết tăng 1,7 tỷ đồng tương ứng kết quả kinh doanh của công ty liên kết cao hơn cùng kỳ năm trước.

The recognized profit from investments in affiliated companies increased by VND 1.7 billion, corresponding to the higher business results of the affiliated company compared to the same period last year.

5. Chi phí bán hàng tăng khoảng 17,9 tỷ đồng tương ứng với doanh thu tăng trong kỳ.

Selling expenses increased by approximately VND 17.9 billion, corresponding to the revenue increase during the period.

6. Chi phí quản lý doanh nghiệp giảm khoảng 76 tỷ đồng do tiết giảm các chi phí hoạt động trong kỳ và cùng kỳ năm trước công ty con của Công ty phát sinh khoản trích lập dự phòng phải thu khó đòi với số tiền 72 tỷ đồng.

General and administrative expenses decreased by approximately VND 76 billion due to cost-saving operational activities during the period, while in the same period last year, the Company's subsidiary incurred a provision for doubtful debts amounting to VND 72 billion.

7. Thu nhập khác giảm 78 tỷ đồng so với cùng kỳ năm trước chủ yếu là do trong cùng kỳ năm trước Công ty mẹ thu hồi được một phần khoản công nợ khó đòi bằng tài sản với giá trị khoảng 20 tỷ đồng và đơn vị thành viên được đối tác xóa một phần khoản nợ với giá trị khoảng 58 tỷ đồng.

Other income for this period decreased by VND 78 billion, mainly because in the same period last year, the Parent Company recovered part of a doubtful debt in the form of assets with a value of approximately VND 20 billion, and a member unit had part of its debt forgiven by a partner with a value of approximately VND 58 billion.

8. Chi phí khác giảm khoảng 2,2 tỷ đồng so với cùng kỳ năm trước chủ yếu là do trong cùng kỳ năm trước đơn vị thành viên ghi nhận các khoản chi phí thuế không đủ điều kiện khấu trừ trong các năm trước với số tiền khoảng 2,7 tỷ đồng.

Other expenses for this period decreased by approximately VND 2.2 billion, mainly because the company's member unit in the same period of the previous year recorded approximately VND 2.7 billion in non-deductible tax expenses from prior years.

9. Chi phí thuế TNDN hiện hành tăng 10,9 tỷ đồng so với cùng kỳ năm trước do chi phí thuế của từng đơn vị thành viên tạm tính từng quý thay đổi theo kết quả kinh doanh của từng đơn vị.

Current corporate income tax expenses increased by VND 10.9 billion compared to the same period last year, due to changes in the provisional quarterly tax expenses of each member unit based on their respective business performance.

Trân trọng cảm ơn! *Thank you very much !*

Nơi nhận/ Recipients:

- Như trên/ *As above;*
- Lưu VP/ *Archived: Office;*

TỔNG GIÁM ĐỐC
GENERAL DIRECTOR



LÊ VŨ HẢI